

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Satzung des Marktes Wonsees  
über die Einbeziehung der Fl.Nr. 122 Gem. Wonsees in die im  
Zusammenhang bebauten Bereiche  
des Gemeindeteils Wonsees  
- Ergänzungssatzung-**

**Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger  
öffentlicher Belange gem. § 34 Abs. 6, § 13 Abs. 2, §§ 3 und 4 BauGB**

Der Marktgemeinderat Wonsees hat in seiner Sitzung vom 27.07.2022 beschlossen, dass das Grundstück Fl.Nr. 122 Gem. Wonsees in den im Zusammenhang bebauten Bereich des Gemeindeteiles Wonsees einbezogen werden soll, um die rechtlichen Rahmenbedingungen für den Bau eines Einfamilienhauses mit Garagen zu schaffen. Grundlage für die Einbeziehung sind die Planunterlagen der Verwaltungsgemeinschaft Kasendorf vom 26.07.2022. Diese Planungsunterlagen und der Satzungsentwurf liegen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

**in der Zeit vom 12.08.2022 bis 12.09.2022**

**während der allgemeinen Dienststunden  
in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Kasendorf, Marktplatz 8,  
95359 Kasendorf**

zur allgemeinen Einsichtnahme mit der Möglichkeit zur Äußerung, Erörterung und Stellungnahme öffentlich auf. Ferner sind die Planunterlagen auf der Internetseite des Marktes Kasendorf ([www.kasendorf.de](http://www.kasendorf.de)) veröffentlicht. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben. Ferner ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, obwohl sie hätten geltend gemacht werden können.

Die Öffnungszeiten der Geschäftsstelle Kasendorf sind Montag bis Freitag von 8 - 12 Uhr, Montag und Mittwoch von 14 - 16 Uhr und Donnerstag von 14 - 18 Uhr.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt ist, werden hiermit und mit gesondertem Schreiben unterrichtet.

Wonsees, 28.07.2022  
**Markt Wonsees**

Andreas Pöhner  
Erster Bürgermeister