

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Satzung des Marktes Wonsees  
über die Einbeziehung des Grundstücks Fl.Nr. 701 Gem. Wonsees in  
die im Zusammenhang bebauten Bereiche  
des Gemeindeteils Wonsees  
-Ergänzungssatzung-**

**Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger  
öffentlicher Belange gem. § 34 Abs. 6, § 13 Abs. 2, §§ 3 und 4 BauGB**

Der Marktgemeinderat Wonsees hat in seiner Sitzung vom 04.08.2021 beschlossen, dass das Grundstücks Fl.Nr. 701 Gem. Wonsees in den im Zusammenhang bebauten Bereich des Gemeindeteiles Wonsees einbezogen werden soll, um eine Wohnbebauung zu ermöglichen. Grundlage für die Einbeziehung sind die Planunterlagen der Verwaltungsgemeinschaft Kasendorf vom 09.11.2021. Diese Planungsunterlagen und der Satzungsentwurf liegen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

**in der Zeit vom 29.11.2021 bis 03.01.2022**

**während der allgemeinen Dienststunden  
in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Kasendorf, Marktplatz 8,  
95359 Kasendorf**

zur allgemeinen Einsichtnahme mit der Möglichkeit zur Äußerung, Erörterung und Stellungnahme öffentlich auf. Ferner sind die Planunterlagen auf der Internetseite des Marktes Wonsees ([www.wonsees.de](http://www.wonsees.de)) veröffentlicht. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben. Ferner ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, obwohl sie hätten geltend gemacht werden können.

Die Öffnungszeiten der Geschäftsstelle Kasendorf sind Montag bis Freitag von 8 - 12 Uhr, Montag und Mittwoch von 14 - 16 Uhr und Donnerstag von 14 - 18 Uhr.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt ist, werden hiermit und mit gesondertem Schreiben unterrichtet.

Wonsees, 09.11.2021

**Markt Wonsees**

Pöhner  
Erster Bürgermeister